

Уважаемые предприниматели — члены Новороссийской торгово-промышленной палаты и все представители бизнес-сообщества Новороссийска!

У вас в руках первый «послекарантинный» номер «Делового Новороссийска». Мы все переживаем сложное время пандемии и ограничительных мер. Но, как известно, спокойная жизнь, полная удовольствия и отсутствия трудностей и забот, не способна сама по себе сделать людей хорошими или счастливыми. Хотя спокойной жизни у российских предпринимателей никогда и не было...

Испытания даются нам для нашего роста, исправления, укрепления. Это ни что иное, как задача. А любая задача решается!

Палата стабильна в выполнении своей основной функции: защите интересов предпринимательства, мы не прекращали работу ни на один день.

Я верю, что бизнес Новороссийска сможет преодолеть возникшие трудности, и вместе с Палатой сумеет извлечь максимальную пользу из потерь и использовать этот опыт для укрепления успеха.

Выбор в наших руках и умах. Мы с вами!

Президент Новороссийской ТПП, Игорь Геннадьевич Жаринов



75 ПОБЕДА!
1945–2020

В начале года Торгово-промышленная палата Российской Федерации объявила о начале акции «ТТП РФ: Твоя Память Победы», посвящённой подготовке к празднованию 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов. В связи с этим газета «Деловой Новороссийск» запустила специальную полосу — «Бессмертный полк ТТП». В ней мы собрали все, что помнят сотрудники нашей Палаты о достижениях своих дедов и бабушек в военное время.



Стеблев Иван Степанович (1906-1971) — санитар санитарной роты 1206 Стрелкового полка, 362 Стрелковой дивизии, первого Белорусского фронта.

Призван в ряды Красной армии в октябре 1941 г., воевал на фронтах Великой Отечественной войны с февраля 1942 г. до мая 1945 г. Награжден медалью «За взятие Берлина» и другими наградами.

Медалью «За отвагу» награжден за то, что во время боев в апреле 1945 г., будучи сам легко ранен, оказал первую медицинскую помощь 88 раненым бойцам и командирам, эвакуировал их в безопасное место.

Внучка — *руководитель Бизнес-центра ТТП Бузырева Елена Александровна.*



Ростовиков Павел Иванович
Годы жизни: 1905-1979

Место рождения: с. Судиславль, Костромская обл. Награды: медаль «За боевые заслуги». Звание: капитан.

Ростовиков П.И. прошел всю войну начальником топографической службы 119 стрелковой ордена Суворова дивизии 1-го Прибалтийского фронта. После капитуляции Германии еще год работал за границей над картами новой Европы.

После возвращения домой продолжил работу топографом и геодезистом. По его проектам были построены четыре искусственных водоема в Костромской области. Вырастил сына и двух дочерей.

Внучки — *вице-президент ТТП Ростовикова Юлия Иосифовна, юристконсульт ТТП Ростовикова Наталия Иосифовна.*

Палата на «удалёнке»

Новороссийская торгово-промышленная палата переживала время карантина и ограничительных мер вместе с бизнесом города.

НТПП не включена в Перечень отраслей экономики, наиболее пострадавших от эпидемии коронавируса, поэтому на меры господдержки рассчитывать не приходилось. Сотрудники административного офиса Союза НТПП находились на удаленном режиме работы с соблюдением правил изоляции с 28 марта. Сотрудники Инспекционного бюро «Сурвей-Эксперт» осуществляли неотложные экспертные работы весь период с соблюдением санитарно-гигиенических правил и ограничений.

С 25 мая 2020 года Палата работает в обычном режиме.

В период пандемии Союзом НТПП была организована работа с обращениями предпринимателей следующим образом:

- «Горячая линия НТПП» по форс-мажору и юридическим консультациям;
- на сайте Палаты www.ntpp.biz создан специальный раздел с баннером «СТОП КОРОНАВИРУС», где

размещается новостная информация по актуальной теме в немедленном режиме, аккумулируются нормативно-правовые акты, разъяснения, полезные ссылки и иные материалы по данной тематике;

- актуальная информация по этой теме дополнительно размещается на страницах НТПП в социальных сетях — **Фейсбук, ВКонтакте, Инстаграм.**

В период с 01.04.2020г. по 20.07.2020г. в Союз НТПП поступило **75 официальных письменных обращений по выдаче заключений по форс-мажору** с пакетом документов, в том числе по правоотношениям из договоров:

- аренды — 34%;
- поставки — 17%;
- финансово-кредитным — 9%;
- оказания услуг — 40%.

По итогам рассмотрения выдано **3 официальных заключения** Союза НТПП о подтверждении обстоятельства форс-мажор по остальным обращениям — **письменные консультации с рекомендациями по решению проблемы.**

Юристами Палаты разрабо-

таны формы документов для предпринимателей:

- Письмо арендодателю о порядке применения предусмотренных законодательством мер урегулирования арендных отношений для предприятий, **отнесенных** к наиболее пострадавшим отраслям;

- Письмо арендодателю о порядке применения предусмотренных законодательством мер урегулирования арендных отношений для предприятий, **не отнесенных** к наиболее пострадавшим отраслям;

- Информационное письмо Союза НТПП о признании ситуации с пандемией коронавирусной инфекции форс-мажором с указанием нормативных актов. Этот документ справочного характера позволяет регулировать спорные вопросы между сторонами договора, если ситуация не попадает под формат форс-мажора.

Более **500 устных консультаций** были даны предпринимателям Новороссийска юристами Палаты в телефонном режиме за период с 28 марта по 15 июня 2020 года.

Выдано более **50 письменных разъяснений** по запросам:

- об установленных законодательством Краснодарского края и МО г. Новороссийска ограничительных мерах и порядке работы в условиях режимов повышенной готовности и карантина;

- о порядке получения мер государственной поддержки бизнеса;

- об отнесении предприятий к перечню наиболее пострадавших отраслей экономики;

- о применении кодов ОКВЭД для получения мер поддержки;

- о взаимоотношениях с арендодателем;

- о порядке получения льготных кредитов;

- о продлении разрешительной документации;

- об особенностях предоставления коммунальных услуг;

- о налоговых льготах и отсрочках;

- об ответственности за нарушение санитарно-эпидемиологического законодательства;

- о перечне товаров первой необходимости;

- о рекомендациях Роспотребнадзора для отдельных отраслей.

Мы готовы ответить на ваши вопросы!

+7 (988) 765-72-53, +7(988) 769-76-79

Коронавирус и форс-мажор: Союз НТПП помогает бизнесу

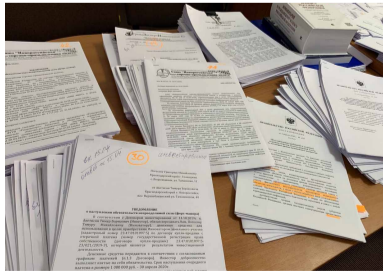
Единственной в стране организацией, которая занимается выдачей сертификатов о форс-мажоре и только по внешнеторговым сделкам является ТПП России. Однако с 18 марта 2020 года некоторые территориальные палаты, в том числе Новороссийская ТПП, получили право выдавать заключения о наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), связанных с эпидемией коронавирусной инфекции COVID-19, по контрактам, заключенным между российскими предпринимателями.

По данным ТПП России за период с марта по июнь 2020 года

территориальными палатами по всей стране проведено более 88 тыс. консультаций бизнеса, получено более 35 тыс. заявлений, по результатам их рассмотрения выдано более 2,5 тыс. заключений о наличии обстоятельств непреодолимой силы по внутрироссийским контрактам.

Причем, в период пандемии документы о наличии форс-мажора оформляются палатами **бесплатно.**

Для Союза НТПП этот период был таким же сложным, как и для всего бизнеса: часть сотрудников была отправлена на удаленный режим работы, часть — продолжала работать в обычном режиме



с соблюдением необходимых мер предосторожности. Торгово-промышленные палаты не включены в перечень наиболее пострадавших отраслей экономики и никаких мер поддержки не получили. Несмотря на это, Палата не пре-

кращала работу ни на один день.

Работа с предпринимательским сообществом Новороссийска в этот период — консультации, ответы на запросы, оформление заключений о форс-мажоре — была возложена на вице-президента Союза НТПП **Юлию РОСТОВИКОВУ** и юристконсульта **Наталию РОСТОВИКОВУ.**

Самая серьезная и ответственная работа, которой мы занимаемся весь этот период — подтверждение наступления обстоятельств непреодолимой силы. И это самый сложный процесс, вызывающий наибольшее количество вопросов у предпринимателей.

Так что же такое форс-мажор и когда выдается заключение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы?

Согласно статье 401 Гражданского кодекса РФ **форс-мажором (непреодолимой силой)** признаются обстоятельства, которые в силу своей одновременно чрезвычайности и непредотвратимости влекут за собой объективную невозможность исполнения должником своего обязательства и освобождение от ответственности за его неисполнение или ненадлежащее исполнение.

Причем, форс-мажор сам по себе не прекращает обязательства должника, если исполнение остается возможным после того, как обстоятельства непреодолимой силы отпали.

Итак, по решению Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) 30 января 2020 года эпидемии коронавируса COVID-19 был присвоен уровень международной опасности, объявлена чрезвычайная ситуация международного значения (ЧСМЗ), и 11 марта 2020 года ситуация была признана пандемией.

Во исполнение рекомендаций ВОЗ в целях реализации мер, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», направленных на предупреждение распространения эпидемий и пандемий на территории Российской Федерации, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан и обеспечения безопасности страны, государственными органами РФ принят ряд специальных (ограничительных) мер.

Указами Президента РФ период с 30.03.2020 г. по 11.05.2020 г. был объявлен нерабочими днями. Высшим должностным лицам органов исполнительной власти субъектов РФ было поручено в зависимости от санитарно-эпидемиологической обстановки обеспечить разработку и реализацию комплекса ограничительных и иных мероприятий, в том числе в условиях введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации.

Главой администрации (губернатором) Краснодарского края и главой администрации МО г. Новороссийск были приняты соответствующие нормативно-правовые акты, которыми были введены ограничительные меры — режим «Повышенная готовность» и режим «Карантин».

Так вот, **форс-мажором является** не пандемия COVID-19 в целом, а реакция государства на эпидемиологическую угрозу — **те ограничительные меры, которые были официально введены в целях предотвращения распространения инфекции.**

Последствиями введения режимов повышенной готовности и карантина в связи с распространением коронавируса, делающими невозможным для юридических лиц и индивидуальных предпринима-

телей исполнить надлежащим образом обязательства перед контрагентами, в зависимости от характера установленных ограничений являются:

- **приостановка деятельности тех или иных видов предпринимательской деятельности или ограничение ее осуществления по времени или территории;**
- **объявление карантина или режима строгой изоляции, исключающих для индивидуальных предпринимателей или работников хозяйствующих субъектов возможность выхода на работу;**
- **ограничение передвижения людей и товаров между территориями;**
- **ограничение оборота на международных рынках или введение торгового эмбарго.**

Как следствие, предприятия не могли оказывать услуги, выполнять работы и осуществлять производство и поставку товаров и продукции, в том числе предоплаченных. Именно эта категория предпринимательских рисков рассматривается при решении вопроса о возможности выдачи заключений о форс-мажоре.

Внимание!

Необходимо понимать, что заключение о форс-мажоре не отменяет договорные обязательства в принципе, а лишь освобождает должника от ответственности за их нарушение, то есть от штрафов и пеней.

Далее, если стороны заинтересованы в продолжении договорных отношений, они должны договориться о новых сроках и порядке исполнения обязательств, либо — о расторжении договора без штрафных санкций.

Если предприниматель получил от другой стороны договора предоплату и стороны не достигли соглашения о переносе срока исполнения должником своего обязательства, то предпринимателю придется вернуть стороне договора неотработанный аванс.

Российское законодательство четко трактует, какие **обстоятельства** относятся к категории предпринимательских рисков и **не могут считаться форс-мажором:**

- нарушение обязанностей со стороны должника;
- отсутствие на рынке нужных для исполнения обязательства товаров;
- отсутствие у должника необходимых денежных средств;
- финансово-экономический кризис;
- изменение валютного курса;
- девальвация национальной валюты;
- банкротство контрагента кредитора.

Поэтому поступившие в НТПП заявления о выдаче заключений о форс-мажоре, касающиеся невозможности исполнения обязательств по договорам аренды коммерческой недвижимости, кредитным и лизинговым договорам, к нашему сожалению и крайнему недовольству предпринимателей, остались без удовлетворения.

Но!

В случаях, когда Палата не может оформить официальное заключение о форс-мажоре по конкретному контракту, мы можем выдать Информационное письмо, в котором подтверждается возможность наступления обстоятельств непреодолимой силы, связанных с эпидемией коронавируса, и возникновения негативных последствий для бизнеса из-за введенных ограничительных мер с указанием соответствующих нормативных актов.



Мир не был готов к пандемии, вопросы регулирования экономики, как и многие другие, приходилось решать в текущем режиме. Российскому законодательству пришлось претерпеть ряд изменений, принимаемых в спешном порядке.

Отношение законодателя к понятию обстоятельство непреодолимой силы тоже корректировалось. Рядом ненормативных источников (письма, разъяснения министерств и ведомств) пандемия была признана форс-мажором, государство стало принимать нормативные акты, регулирующие ситуацию с экономикой в целом и отдельными ее отраслями и сферами.

Верховный суд в Обзоре судебной практики №1 от 21.04.2020 г., посвященном исключительно применению законодательства в период распространения коронавирусной инфекции, принял революционное решение: если отсутствие денежных средств у должника вызвано установленными ограничительными мерами, то оно может быть признано основанием для освобождения от ответственности за неисполнение обязательств. Однако эту логическую связь необходимо будет доказать.

Резюме

Важно понимать, что ограничения, вызванные введением режима повышенной готовности в связи с распространением коронавирусной инфекции, носят временный характер.

Если на день введения такого режима имеются заключенные договоры, исполнение которых в срок объективно невозможно в связи с наличием таких ограничений, следует в первую очередь оценить возможность увеличения срока (либо приостановления) их действия до нормализации ситуации либо изменения их предмета соответственно складывающимся обстоятельствам.



Воспользовались ли члены Новороссийской ТПП мерами поддержки в период пандемии коронавируса?

ИП Давыдова Наталия Владимировна: «Да, получили субсидии за апрель и за май 2020 г на ИП и на наемных работников в размере МРОТ.»

ООО, Гостиничный комплекс «Бригантина»: «Получили субсидии от ФНС за два месяца. Но вопрос с выдачей кредитов на заработную плату сотрудникам гостиницы решался неоправданно долго.»

ИП Калиберда Наталья Евгеньевна: «Пытались получить субсидию 12130 руб. на каждого сотрудника, по ОКВЭДу проходили, но отказали по причине сокращения штата более, чем на 10% в марте. У нас два сотрудника уволились по собственному желанию: один — в начале марта еще до коронавируса, второй — в апреле в связи с переездом. Еще один сотрудник вышел на пенсию, а декретница уволилась по достижению ребенком трёхлетнего возраста.»

Не получили списание взносов в ПФР и ФСС в связи с тем, что не разработали нормативные акты. Короче — ничего не получили!»

ИП Киракосян Марианна Владимировна: «Спасибо за моральную поддержку и понимание. Задыхаемся, но помощи ждать не приходится.»

ООО «Русский тоннаж»: «Финансовую поддержку не получал. От юристов НТПП получил качественную юридическую поддержку в виде письма о форс-мажоре.»

ООО «Максимус-спорт»: «Да, получили гранты за апрель, май — МРОТ на сотрудников.»

Ничего не получали: **ООО «Компания Фумигард», ООО «Гидрозащита», ПКМС «Монолитстрой»** и многие другие...

Красота без «короны»

Несмотря на снятие ряда ограничений, связанных с эпидемией коронавируса, бизнесу зачастую непросто принять новые условия работы и требования. Долгожданное открытие салонов красоты принесло радость клиентам и серьезные хлопоты владельцам бизнеса: значительные затраты на приобретение средств профилактики, неудобства от работы в защитных костюмах, неясность требований Роспотребнадзора...

2 июля в Новороссийской торгово-промышленной палате было создано новое общественное фор-

мирование — **Гильдия мастеров индустрии красоты города Новороссийска**, инициаторами выступили новые члены НТПП — руководители салонов красоты города и мастера-индивидуальные предприниматели.

Задачи Гильдии:

- защита и представление профессиональных интересов членов Гильдии;
- организация взаимного профессионального сотрудничества, обмена опытом и знаниями;

— содействие повышению профессионального уровня путем проведения конференций, семинаров, круглых столов, дискуссий и многое другое.

Приглашаем вас вступить в ряды членов Гильдии и развивать вместе рынок профессиональных, качественных и безопасных услуг для населения г. Новороссийска в сфере индустрии красоты!



По вопросам взаимодействия с Гильдией обращайтесь:
 Союз НТПП, вице-президент
Юлия Ростикова
 +7 (988) 765-72-53,
 urostovikova@ntpp.biz
 Председатель Гильдии,
 руководитель студии красоты
 «FABRA Ars»
Наталья Орехова
 +7 (918) 114-89-99



Коронавирус и аренда: варианты решения проблемы

1. В отношении договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности РФ, заключенных до 01.04.2020 г.

Для арендаторов (юридических лиц и предпринимателей), относящихся к перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции:

— освобождение от уплаты арендных платежей с 01.04.2020 г. по 01.07.2020 г.

— отсрочка уплаты арендных платежей с 01.07.2020 г. по 01.10.2020 г.

Для арендаторов (юридических лиц и предпринимателей), включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства или в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций:

— отсрочка уплаты арендных платежей с 01.04.2020 г. по 01.10.2020 г.;

— уплата задолженности по арендной плате не ранее 01.01.2021 г., но не позднее 01.01.2023 г.

(Распоряжение Правительства РФ №670-р)

2. В отношении договоров аренды недвижимого имущества (земельных участков и иных объектов недвижимости), находящегося в государственной собственности Краснодарского края, заключенных до 15.03.2020 г.

Для арендаторов, включенных в категорию налогоплательщиков, которым продлен срок уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края по дополнительному перечню (постановление главы администрации Краснодарского края №202):

— отсрочка уплаты арендных платежей с 15.03.2020 г. до 01.10.2020 г.

Для арендодателей в ТРЦ и ТЦ, являющихся арендаторами земельных участков под ними, предоставивших субъектам МПС отсрочку уплаты арендной платы или ее уменьшение в размере не менее 50% по договорам аренды офисных, складских, торговых, выставочных и производственных помещений:

— отсрочка уплаты арендных платежей в отношении аренды земельного участка на период отсрочки или уменьшения арендной платы за аренду объектов недвижимого имущества.

(Постановление главы администрации Краснодарского края №221)

3. В отношении договоров аренды недвижимого имущества (земельных участков и иных объектов недвижимо-

сти), находящегося в муниципальной собственности г. Новороссийска, заключенных до 15.03.2020 г.

Для арендаторов (юридических лиц и предпринимателей), относящихся к перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции;

Для арендаторов земельных участков, являющихся собственниками объектов недвижимости, предоставивших субъектам МПС отсрочку уплаты арендной платы или ее уменьшение в размере не менее 50% по договорам аренды этих объектов, арендаторы по



которым осуществляют деятельность, включенную в перечень наиболее пострадавших отраслей экономики;

Для арендаторов, включенных в категорию налогоплательщиков, которым продлен срок уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края по дополнительному перечню, утвержденному постановлением главы администрации Краснодарского края №202;

Для арендодателей в ТРЦ и ТЦ, являющихся арендаторами земельных участков под ними, предоставивших субъектам МПС отсрочку уплаты арендной платы или ее уменьшение в размере не менее 50% по договорам аренды офисных, складских, торговых, выставочных и производственных помещений:

— отсрочка уплаты арендной платы с 15.03.2020 г. по 01.10.2020 г.

(Постановление главы администрации МО г. Новороссийск №1960)

Арендодатель — собственник государственного или муниципального имущества (за исключением земельных участков) не вправе отказать арендатору в заключении в 2020 году соглашения о продлении срока аренды на срок до одного года на тех же условиях или иных условиях, не ухудшающие положение арендатора.

Арендатор земельного участка, находящего в государственной или муниципальной собствен-

сти, вправе потребовать от арендодателя заключения соглашения об увеличении срока действия договора аренды, если договор был заключен до принятия решений о введении режима повышенной готовности, и срок действия договора аренды не истек.

(Федеральный закон №166-ФЗ)

4. В отношении договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в частной собственности:

Для арендаторов (юридических лиц и предпринимателей), относящихся к перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени по-



страдавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в том числе социально ориентированных некоммерческих организаций:

— отсрочка уплаты арендных платежей в полном размере с 15.03.2020 г. по дату отмены режима повышенной готовности;

— отсрочка уплаты арендных платежей в размере 50% с даты отмены режима повышенной готовности до 01.10.2020 г.;

— штрафные санкции за нарушение сроков уплаты арендных платежей на время отсрочки не применяются;

— установление арендодателем дополнительных платежей не допускается;

— размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон;

— на коммунальные платежи отсрочка не распространяется;

— соглашение сторон не может предусматривать положения, ухудшающие условия, установленные законодательством для арендатора.

(Федеральный закон №98-ФЗ, Постановление Правительства РФ №439)

Для арендаторов (юридических лиц и предпринимателей), являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства и относящихся к перечню отраслей российской

экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции:

— арендатор вправе потребовать уменьшения арендной платы на срок до одного года;

— в случае недостижения соглашения об уменьшении арендной платы арендатор вправе не позднее 01.10.2020 г. отказаться от договора аренды без взыскания убытков, связанных с досрочным расторжением договора.

(Федеральный закон №166-ФЗ)

5. В отношении договоров аренды недвижимого имущества, арендаторы по которым НЕ относятся к перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, и НЕ имели возможности использовать арендуемое имущество в период действия ограничительных мер:

— арендатор в соответствии со ст. 19 ч. 3 Федерального закона №98-ФЗ вправе потребовать уменьшения арендной платы за период 2020 года в связи с невозможностью использования имущества, связанной с принятием ограничительных мер;

— однако законодатель не урегулировал эту проблему исчерпывающим образом, и арендодатель не обязан снижать арендную плату по предложению арендатора;

— арендатор вправе в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ потребовать от арендодателя изменить условия договора аренды в части размера или сроков уплаты арендной платы в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора;

— арендатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении арендодателя снизить размер арендной платы или предоставить отсрочку ее уплаты;

— арендатор вправе отказаться уплачивать штрафные санкции за неисполнение обязательств по договору аренды, в связи с тем, что отсутствие денежных средств у него вызвано установленными ограничительными мерами. Суд может признать это основанием для освобождения от ответственности за неисполнение обязательств, руководствуясь Обзором судебной практики Верховного суда № 1 от 21.04.2020 г.

Важно!

Невзирая на то, по какому из оснований будет осуществляться пересмотр порядка внесения арендной платы, инициативу в этом вопросе необходимо взять на себя арендатору.

ПОБЕДА!
1945–2020

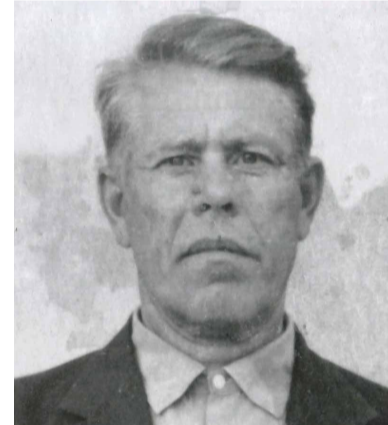


Блинов Василий Михайлович
1917 г. р. Звание: гв. красноармеец в РККА с 01.03.1944 года. Место призыва: Ошмянский РВК, Белорусская ССР, Вилейская обл., Ошмянский р-н. Место службы: 310 гвардейский артиллерийский Белостокский орден Кутузова и Александра Невского полк 120-й гвардейской стрелковой Рогачевской Краснознаменной орденов Суворова и Кутузова дивизии. Медаль «За отвагу».

20 марта 1945 года полк вел боевые действия в районе деревни Грунау в Восточной Пруссии (ныне поселок Гроново Браневского повята Варминско-Мазурского воеводства Польши).

Подвиг: «22.03.1945 г. В районе Грунау, своим оружием, в составе расчета, уничтожил 2 станковых пулемета, подавлен огонь противотанкового орудия, рассеяно до 20 немцев.»

Правнучка — *Леоненко Елена Сергеевна, ведущий специалист Бизнес-центра НТПП.*



Черкасский Федор Иванович
Родился в 1915 году.

«В 1942 г., в период боев на дальних подступах от г. Новороссийск, был назначен Начальником поста наблюдения за минной постановкой с самолетов противника в Цемесской бухте. Лично им было засечено 3 мины. От разрыва мины в прибрежной черте Черкасский был контужен, но продолжал наблюдать за минной постановкой.»

В период десантной операции на Мысхако в 1943 г. Черкасский обеспечивал телефонную связь на важном участке от 9 километра до цементного завода «Октябрь».

Под сильным артиллерийским обстрелом устранил повреждение на линии, где был ранен осколком разорвавшегося снаряда в руку, но не ушел, пока повреждение не было устранено.

В боях за нашу Родину Черкасский достоин награждения Правительственной награды «Медаль за Отвагу».

Внучка — *Набатова Наталья Витальевна, жена Набатова Александра, гл. сорвейер ИБ «Сорвей-Эксперт».*

Изменения в законодательстве

Ужесточается регулирование рынка микрокредитования

С 1 июля для микрокредитных компаний (МКК, небольшие микрофинансовые организации с упрощенным регулированием) устанавливается минимальный размер собственных средств в 1 млн рублей.

Это требование не распространяется на организации предпринимательского финансирования и организации, которыми в том или ином виде владеет государство.

С 01.07.2020 все микрокредитные организации, не имеющие статуса НКО, обязаны раскрывать информацию о структуре и составе своих акционеров (участников), в том числе о лицах, под контролем либо значительным влиянием которых они находятся. Раскрытие информации происходит на официаль-

ном сайте в интернете и специальном реестре. Внесение в уставный капитал МФО заемных средств и находящегося в залоге имущества с этой даты не допускается.

Вводится маркировка обуви и лекарств

С 1 июля становится обязательной маркировка обуви и лекарственных средств. С этой даты вводится запрет на производство и импорт, оптовую и розничную продажу этой продукции

без специальных кодов Data Matrix. Покупатели могут проверять легальность товара с помощью приложения «Честный знак».

Маркировка обуви, произведенной или приобретенной до 1 июля, возможна до 1 сентября при наличии документов, подтверждающих срок приобретения, обращают внимание в ЦРПТ. Возможность импорта немаркированной обуви сохранится до 1 августа, если она была приобретена по договорам до 1 июля.

Что касается лекарственных средств, Правительство может предусмотреть особый регламент для лекарств, которые произведены в РФ с 1 июля по 1 октября. Лекарства, которые произведены за рубежом до 1 октября, могут быть ввезены в Россию без маркировки до 1 января 2021 года. В свете разрешения торговли лекарствами через интернет введение маркировки приобретает большое значение.

Перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших от эпидемии коронавируса

Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2
1. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки	
Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
Деятельность пассажирского воздушного транспорта	51.1
Деятельность грузового воздушного транспорта	51.21
Деятельность автовокзалов и автостанций	52.21.21
Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом	52.23
2. Культура, организация досуга и развлечений	
Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14
Деятельность музеев	91.02
Деятельность зоопарков	91.04.1
Производство изделий народных художественных промыслов	32.99.8
3. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт	
Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04
Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
4. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	
Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
5. Гостиничный бизнес	
Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
6. Общественное питание	
Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
7. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений	
Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
8. Деятельность по организации конференций и выставок	
Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)	
Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95

Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
10. Деятельность в области здравоохранения	
Стоматологическая практика	86.23
11. Розничная торговля непродовольственными товарами	
Торговля розничная легковыми автомобилями и лёгкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах	45.11.2
Торговля розничная легковыми автомобилями и лёгкими автотранспортными средствами прочая	45.11.3
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах	45.19.2
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая	45.19.3
Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями	45.32
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах	45.40.2
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями прочая	45.40.3
Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах	47.19
Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах	47.4
Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	47.5
Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах	47.6
Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах	47.7
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью	47.82
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами	47.89
Деятельность по осуществлению торговли через автоматы	47.99.2
12. Средства массовой информации и производство печатной продукции	
Деятельность в области телевизионного и радиовещания	60
Деятельность сетевых изданий	63.12.1
Деятельность информационных агентств	63.91
Печатание газет	18.11
Издание книг	58.11
Издание газет	58.13
Издание журналов и периодических изданий	58.14
13. Транспортная деятельность	
Перевозка пассажиров железнодорожным транспортом в междугородном сообщении	49.10.1
Деятельность морского пассажирского транспорта	50.1
Деятельность внутреннего водного пассажирского транспорта	50.3

Развиваем систему муниципальных закупок

В ноябре 2019 года на организованном Новоросийской ТПП бизнес-ланче с участием администрации города бизнесом города была поднята проблема необходимости повышения объема участия в муниципальных закупках местных товаропроизводителей.

Для решения этого вопроса в Союзе НТПП создана **Комиссия по развитию системы муниципальных закупок**, в работе которой планируется участие представителей бизнеса и специалистов администрации города Новоросийска. Решение об этом было принято 2 июля на заседании Совета Союза НТПП.

Цель создания Комиссии — обеспечение доступности участия производителей товаров и услуг Новоросийска в государственных и муниципальных закупках,



повышение доли закупок, осуществляемых у субъектов малого предпринимательства Новоросийска, а также повышение качества закупаемых муниципалитетом товаров и услуг.

Председателем Комиссии избран генеральный директор ООО «Птицефабрика «Новоросийск», депутат городской Думы г. Новоросийска **МХИТАРЯН Владимир Амаякович**.

Заседания Комиссии будут проводиться в Союзе НТПП.



По вопросу участия в работе Комиссии, а также с предложениями по формированию плана работы Комиссии просим обращаться в Палату – к вице-президенту Юлии Ростовиковой:

urostovikova@ntpp.biz
+7 (988) 765-72-53

Перечень мер поддержки для предприятий, пострадавших от эпидемии коронавируса

Федеральный уровень	
Мера поддержки	Источник
Налоговые каникулы — отсрочка уплаты практически всех налогов для компаний из наиболее пострадавших от эпидемии отраслей и части налогов для всех остальных предпринимателей	Постановление Правительства РФ № 409 от 02.04.2020г. № 570 от 24.04.2020г.
Отсрочка по уплате большинства налогов для организаций (ИП), включенных в реестр МСП по состоянию на 1 марта 2020 года и ведущих деятельность в наиболее пострадавших отраслях	Постановление Правительства РФ №409 от 02.04.2020 г.
Отсрочка по уплате страховых взносов для микропредприятий, включенных в реестр МСП по состоянию на 1 марта 2020 года и ведущих деятельность в наиболее пострадавших отраслях	Постановление Правительства РФ №409 от 02.04.2020 г.
Индивидуальная отсрочка (рассрочка) по уплате ряда налогов, страховых взносов при соблюдении определенных условий для организаций (ИП), ведущих деятельность в наиболее пострадавших отраслях, в том числе не являющихся субъектами МСП, и для стратегических, системо- и градообразующих организаций (ИП) любой сферы деятельности по отдельным решениям Правительства РФ	Постановление Правительства РФ №409 от 02.04.2020 г.
Мораторий (запрет) на проведение проверок бизнеса, а также приостановление уже назначенных проверок (в т. ч. выездных налоговых и таможенных). Государственные и муниципальные проверки (кроме курируемых ФНС России) приостановлены до 31 декабря 2020 года (за некоторыми исключениями)	Постановление Правительства РФ №438 от 03.04.2020 г.
Мораторий (запрет) на банкротство по заявлениям кредиторов (в т. ч. по инициативе различных ведомств) с 6 апреля 2020 года на шесть месяцев для организаций (ИП) из списка наиболее пострадавших отраслей, а также для некоторых стратегических и системообразующих предприятий по спискам, размещаемым на сайте ФНС России	Постановление Правительства РФ №428 от 03.04.2020 г.
Снижение тарифа страховых взносов для малого и среднего бизнеса до 15 процентов (для суммы выплат, превышающей МРОТ) с 1 апреля 2020 года	Федеральный закон №102-ФЗ от 01.04.2020 г.
Учёт нерабочих дней в налоговых целях — исчисление сроков в целях применения законодательства о налогах и сборах	Налоговый кодекс РФ (в ред. 102-ФЗ от 01.04.2020 г.) пункты 6,7 статьи 6.1
Единовременная субсидия для самозанятых граждан, применявшим в 2019 году специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые), в размере уплаченного ими налога на профессиональный доход за 2019 год по состоянию на 30 апреля 2020 года	Постановление Правительства РФ №783 от 29.05.2020 г. Распоряжение Правительства РФ №1431-р от 29.05.2020 г.
Субсидии малым и средним предпринимателям — безвозмездная финансовая помощь из расчёта 12 130 рублей на одного сотрудника. Эти деньги можно будет потратить на любые расходы СМП, включая зарплаты	Постановления Правительства РФ №576 от 24.04.2020 г. №658 от 12.05.2020 г.
Обязательная отсрочка до 1 октября 2020 г. по уплате арендных платежей для компаний из наиболее пострадавших от эпидемии отраслей экономики и дальнейшая рассрочка платежей. Для предприятий других отраслей — рекомендация владельцам коммерческой недвижимости уменьшить арендную плату для арендаторов	Федеральный закон №98-ФЗ от 01.04.2020 г. Распоряжения Правительства РФ №670-р от 19.03.2020 г. №968-р от 10.04.2020 г. №1296-р от 16.05.2020 г. Постановления Правительства РФ №699 от 16.05.2020 г. №704 от 16.05.2020 г.
Кредитные каникулы — субъекты малого и среднего предпринимательства из пострадавших секторов экономики вправе по первому требованию получить 6-месячную отсрочку платежей по любым кредитным договорам, заключенным до 3 апреля. Имеющиеся задолженности по кредитным капиталам можно реструктуризировать. При предоставлении заемщику права отсрочки платежа процентная ставка по кредитному соглашению не должна увеличиваться, получение кредитных каникул не ухудшает кредитную историю. Предприниматели также могут рассчитывать на снижение суммы отсроченной задолженности за счет федеральных субсидий для банков, если кредитная организация участвует в программе Минэкономразвития	Федеральный закон №106-ФЗ от 03.04.2020 г. Постановления Правительства РФ №435 от 03.04.2020 г. №478 от 10.04.2020 г.
Беспроцентные кредиты на зарплату (0%) — кредитование предприятий из пострадавших отраслей на выплату зарплат сотрудникам осуществляют банки при поддержке Центрального Банка. Гарантия по кредиту обеспечивается поручительством ВЭБ (до 75%)	Постановления Правительства РФ №422 от 02.04.2020 г. №575 от 24.04.2020 г. Распоряжение Правительства РФ №1129-р от 24.04.2020 г.
Кредиты на поддержку занятости — предприятия из пострадавших отраслей, а также социально ориентированные НКО могут получить кредит по формуле: количество сотрудников X МРОТ (12 130 рублей) X 6 месяцев. Конечная ставка для потребителей составит 2%, остальное субсидирует государство	Постановления Правительства РФ №685 от 15.05.2020 г. №696 от 16.05.2020 г. Распоряжение Правительства РФ №1286-р от 16.05.2020 г.
Возмещение по невозвратным тарифам — субсидии направлены на компенсацию убытков туроператорам, связанных с невозвратными тарифами по авиаперевозкам в составе турпродукта, а также расходов на вывоз российских туристов из стран, в которых были введены ограничения в связи с распространением коронавируса. Снижение взносов для туроператоров в фонды персональной ответственности	Распоряжение Правительства РФ №909-р от 07.04.2020 г. №1555-р от 13.06.2020 г. Постановление Правительства РФ №583 от 25.04.2020 г.
Возможность для туристических и экскурсионных компаний предоставления клиентам ваучеров для переноса зрелищного мероприятия	Постановление Правительства РФ №830 от 06.06.2020 г.
Продление лицензий и разрешений — автоматически продлеваются 15 видов лицензий и разрешений, включая производство и оборот, в том числе розничную продажу алкогольной (спиртосодержащей) продукции, пользование недрами, оказание услуг связи, теле-, радиовещание, осуществление частной детективной (сыскной) и охранной деятельности, государственную регистрацию лекарств для медицинского и ветеринарного применения; разрешения на судовые радиостанции, используемые на морских судах, судах внутреннего и смешанного плавания	Постановления Правительства РФ №440 от 03.04.2020 г. №557 от 22.04.2020 г. №788 от 29.05.2020 г. №849 от 11.06.2020 г.
Субсидии субъектам МСП и социальным НКО на проведение мероприятий по профилактике новой коронавирусной инфекции	Постановление Правительства РФ №976 от 02.07.2020 г.
Региональные и муниципальные меры	
Продление сроков уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края в условиях повышенной готовности (налог на имущество, транспортный, земельный налоги, налоги, предусмотренные специальными налоговыми режимами) — перечень пострадавших отраслей расширен	Постановление администрации Краснодарского края №202 от 08.04.2020 г.
Отсрочка платежей по договорам аренды находящейся в краевой собственности недвижимости — расширен круг организаций и ИП, имеющих право на отсрочку арендных платежей	Постановление администрации Краснодарского края №221 от 14.04.2020 г.
Программа поддержки «Первая необходимость» — предоставление займов производителям непродовольственных товаров, особенно востребованных в условиях пандемии, в размере от 3 до 30 млн руб.	Фонд развития промышленности Краснодарского края
Снижение ставок вознаграждения за предоставление поручительства — для повышения доступности кредитов предпринимателям	Фонд развития бизнеса Краснодарского края
Выдача бизнесу антикризисных займов — в целях поддержки МСП в условиях пандемии фонд докапитализирован на 1,25 млрд. руб.	Фонд микрофинансирования Краснодарского края
Пониженная ставка ЕНВД для пострадавших отраслей для категорий налогоплательщиков на территории МО г. Новороссийск	Решение городской Думы г. Новороссийска №543 от 26.05.2020 г.
Выдача свидетельств о наступлении непредвиденных обстоятельств (форс-мажор) — бесплатно	Новороссийская торгово-промышленная палата

Общественная приемная для предпринимателей начинает свою работу в Новороссийской ТПП

Уважаемые члены Новороссийской торгово-промышленной Палаты и предприниматели Новороссийска!

В соответствии с Постановлением главы администрации МО г. Новороссийск от 17.03.2020 г. №1414 в Новороссийской торгово-промышленной палате будет работать Общественная приемная по вопросам предпринимательской деятельности.

Организация деятельности Общественной приемной возложена на помощника главы Новороссийска на общественных началах президента Союза НТПП **Игоря ЖАРИНОВА**, юристов Палаты и специалистов администрации города.

Общественная приемная создана для защиты интересов пред-

принимательского сообщества города, содействия в решении возникающих системных проблем, продвижения реализации предложений по улучшению условий ведения предпринимательской деятельности и инвестиционно-климата, укрепления связи органов местного самоуправления с предпринимателями.

Как будет работать Общественная приемная:

— специалисты администрации и сотрудники Союза НТПП ведут в Палате прием предпринимателей;

— проводится юридическая проработка обращений и формулирование проблем;

— в случае выявления реальных

проблем, обоснованных предложений или фактов нарушения прав предпринимателей, обращения с соответствующими комментариями и предложениями направляются руководителям подразделений администрации города;

— руководители подразделений администрации города изучают поступившие обращения и предпринимают действия, необходимые для решения проблемных вопросов предпринимателей;

— о предпринятых мерах реагирования на поставленную проблему руководители подразделе-

ний администрации города извещают Союз НТПП;

— в случае нарушения сроков рассмотрения, а также отказа в реализации предложений или разрешении заявлений и жалоб без разумных или законных обоснований, заявления и жалобы с комментариями Общественной приемной направляются непосредственно главе города для принятия соответствующих мер реагирования.



Информация о графике приема посетителей будет размещена на сайте Союза НТПП
ntpp.biz
Готовьте вопросы –
ntpp@ntpp.biz

Заседание Совета НТПП

2 июля в офисе Союза НТПП состоялось первое, после карантина, заседание Совета Союза «Новороссийская торгово-промышленная палата», на котором были вручены членские билеты новым членам НТПП!

В этом квартале к нам присоединились:

1. ООО «Агрохим», дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного

оборудования.

2. ООО «Аквамарин ТЛК», логистические операции, оптовая торговля.

3. ИП Белов Сергей Юрьевич, деятельность морского грузового транспорта.

4. ИП Климченко Елена Ивановна, услуги по дневному уходу за детьми.

5. ООО «МОДУЛЬТРАНС», транспортные услуги.

6. ПАО Сбербанк, Краснодарское отделение №8619.

7. ИП Шевченко Антон

Владимирович, электронные подписи, помощь в аккредитации на ЭТП.

8. ООО «ЮгТахоКонтроль», оптовая торговля машинами, тех. обслуживание и ремонт транспортных средств.

9. ИП Гончарова Вероника Андреевна, ногтевая студия «Ника».

10. ИП Дударенко Ирина Евгеньевна, студия красоты «BELOVED LOFT».

11. ИП Дученко Анна Владимировна, студия красоты «ДИАС».

12. ИП Никофорова Светлана Леонидовна, парикмахерская

«Лонда плюс».

13. ИП Орехова Наталья Ильинична, студия красоты «FABRA Ars».

14. ИП Петросян Ирина Викторовна, парикмахерская «Ирис».

15. ИП Пляка Виталий Владимирович, парикмахерская «Миледи».

16. ИП Шулико Татьяна Алексеевна, парикмахерская «Саффи».

Мы поздравляем новых членов Новороссийской торгово-промышленной палаты и желаем им успехов в своей деятельности!



■ Вступление в члены Союза НТПП

61-14-77
ntpp.biz

Изменения в законодательстве

В самозанятые — с 16 лет

С 1 июля все регионы могут вводить налог на профессиональный доход, предназначенный для самозанятых граждан. Регистрироваться в качестве самозанятых могут молодые люди с 16 лет. Самозанятые платят 4% с доходов, полученных от работы с физлицами, и 6% — с доходов от юрлиц и индивидуальных предпринимателей (ИП). Других обязательных платежей нет. В отличие от ИП самозанятым не требуется подавать налоговые декларации, делать обязательные взносы в Пенсионный фонд и на обязательное медицинское страхование. Достаточно пройти регистрацию в приложении «Мой налог».

Установку тахографов отложат

Владельцы микроавтобусов (транспортные средства категории М2) и больших автобусов (категория М3), выполняющие регулярные перевозки пассажиров в городах, должны были оснастить свой транспорт тахографами до 1 июля. Этот срок перенесут на год. Но сохраняется в силе обязанность оснастить тахографами до конца июля этого года микроав-

тобусы (М2), экологический класс которых не определен и которые эксплуатируются физическими лицами, отметили в Минтранс.

Изменяется форма справок о доходах чиновников

С 1 июля унифицируют справки о доходах, обязательные для заполнения госслужащими, а также депутатами, сотрудниками государственных фондов, корпораций и претендентами на эти должности. Их можно заполнять только с использованием специального программного обеспечения «Справка БК». Сервис размещен на официальном сайте президента России kremlin.ru.

В этом году срок подачи документов продлен до 1 августа.

Получить доступ к электросетям проще

С 1 июля упрощается процедура доступа к электрическим сетям для физических лиц, индивидуальных предпринимателей, предприятий малого и среднего бизнеса. Уменьшено количество этапов согласования присоединения между потребителем и сетевой организацией, сокращен срок технологического подключения к сети, упрощена процедура заключения договоров. Теперь сетевая организация должна выполнить

свою часть работ по предоставлению доступа к электрическим сетям объектов заявителя вне зависимости от выполнения им всех технических условий для присоединения. Также больше не нужно заключать договор на технологическое присоединение. Сетевая организация обязана начать работы по технологическому присоединению с даты оплаты заявителем счета, выставленного сетевой организацией, в течение 10 дней.

При этом весь документооборот заявителя с сетевыми организациями переводится в электронный вид. Инициировать процесс присоединения к электросети можно через оформление онлайн-заявки на подключение, услуга уже работает. Найти подходящего оператора можно через Портал электросетевых услуг.

Новые правила медосмотров

1 июля вступает в силу приказ Минздрава России от 13.12.2019 №1032н, уточняющий порядок проведения обязательных предварительных и периодических медосмотров работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными (опасными) условиями труда. Новые нормы предусматривают обязательное проведение обязательных периодических медицинских осмотров не реже

одного раза в 5 лет для:

— работников, занятых на работах с вредными или опасными условиями труда;

— для работников, имеющих стойкие последствия несчастных случаев на производстве.

Работники, имеющие заключения о предварительном диагнозе профессионального заболевания, должны направляться в центры профпатологии в течение 1 месяца с момента подозрения на связь заболевания с профессией. Врачам-специалистам центра профессиональных патологий работник при проведении ему периодического осмотра предъявляет выписку из медицинской карты, в которой отражены:

— заключения врачей-специалистов;

— результаты лабораторных и иных исследований;

— заключение по результатам предварительного или периодического осмотра за предыдущие годы работы во вредных (опасных) условиях труда.

В год проведения такого медосмотра в центре профпатологии периодический осмотр в другой медицинской организации не проводится.

Принудительное взыскание долгов

Нормами Федерального закона

от 12.11.2019 №377-ФЗ, вступающего в силу 01.07.2020 года, предусмотрено, что кредиторы-организации обязаны размещать сведения о привлечении коллекторов к взысканию просроченной задолженности в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц. Сделать это необходимо в течение 30 рабочих дней с даты привлечения к взысканию сторонней организации. Все сведения следует направлять одним сообщением с указанием сведений о разных должниках, если для осуществления взаимодействия привлекается один коллектор.

Изменения в законе о госзакупках

Новыми правилами заключения контракта с единственным поставщиком в случае признания закупки несостоявшейся начинают предусматриваться установление размера контракта от 0,5% до 30% начальной максимальной цены контракта (НМЦК), если заказчик поставил требование обеспечения исполнения контракта. В случае, если контрактом предусмотрена выплата аванса, то размер обеспечения устанавливается не менее чем в размере аванса. Если аванс превышает 30% НМЦК, то размер обеспечения устанавливается в размере аванса.

Анастасия Зубкова: «Балтийский лизинг» был готов принять новые реалии и перейти в онлайн

О цифровизации, развитии online-сервисов и возможностях для клиентов в интервью для Союза НТПП рассказала директор филиала ООО «Балтийский лизинг» в Новороссийске Анастасия ЗУБКОВА.

ГК «Балтийский лизинг» — одна из ведущих лизинговых компаний России, которая успешно работает на российском рынке 29 лет и занимает 8-е место в отраслевом рейтинге агентства «Эксперт РА» по итогам 2018 года. В конце прошлого года «Балтийский лизинг» присоединился к Новороссийской торгово-промышленной палате. В связи с этим, мы решили поговорить с директором филиала в Новороссийске — Анастасией Зубковой.

— Филиалу в Новороссийске в этом году исполнилось три года. Какую стратегию сформировала для себя компания в регионе? Каковы преимущества «Балтийского лизинга» перед конкурентами в Новороссийске?

— Специфика работы филиальной сети, в том числе и регионального подразделения в Новороссийске, основана на единой бизнес-концепции «Балтийского лизинга», сформированной головным офисом в Санкт-Петербурге. Да, филиалу в Новороссийске три года, но в этом году наша компания празднует более внушительную дату — 30-летний юбилей. И это наше основное конкурентное преимущество, поскольку за свою историю существования и историю становления отрасли аналитики «Балтийского лизинга» следят за трендами рынка, компания участвует в его трансформации.

Каждый раз, когда экономика ступала на порог очередного экономического кризиса, «Балтийскому лизингу» удавалось сохранять свои позиции среди рыночных игроков, поскольку предыдущие кризисные годы помогли сформировать оптимальные стратегии для таких случаев. Не последнюю роль здесь играет и диверсифицированный лизинговый портфель, рассредоточенный по различным отраслям, который обеспечивает высокую степень надежности и защиты инвестиций.

Среди наших конкурентных преимуществ нельзя не отметить и клиентоориентированность. Мы всегда стремимся детально изучить потребности клиента и предложить ему именно те условия, которые действительно помогут повысить эффективность его бизнеса. Гибкость, скорость приня-

тия решения, вариативность продукта, его быстрая адаптация под нужды клиентов — вот тот набор инструментов, который помогает выстоять в конкурентной борьбе. Отмечу, что «Балтийский лизинг» — универсальная лизинговая компания, которая работает с десят-

каторой сейчас особенно актуальна. Она позволяет отправлять электронную версию юридически значимых документов, которую не нужно распечатывать. Для получения счетов-фактур в электронном виде клиенту или представителю компании-поставщика



ками сегментов имущества, в том числе легковыми и грузовыми автомобилями, спецтехникой, оборудованием для различных отраслей.

Несомненно, сегодня одним из основных трендов экономики является процесс цифровизации, который набирает обороты и особенно актуален в нынешних реалиях. Сохранять лидерство нам, в том числе, помогает диджитализация бизнес-процессов. Стратегический вектор в этом направлении компания приняла еще более трех лет назад, когда «Балтийский лизинг» сделал ставку на цифровизацию.

— Расскажите подробнее, какие онлайн-инструменты с учетом нынешних тенденций сейчас использует ваша компания и филиал, в частности, для поддержания бизнес-процессов?

— Клиенты и партнеры компании могут воспользоваться удобной системой обмена электронными документами — Диадок, ко-

нужен сертификат электронной подписи. Чтобы подключиться к системе, клиентам нужно перейти на сайт diadoc.ru, выбрать действие «Войти» — «По сертификату» и в разделе «Контрагенты» принять приглашение от «Балтийского лизинга».

Среди уже успешно реализованных проектов по направлению цифровизации — электронный личный кабинет для партнеров и клиентов. Там есть вся актуальная информация по текущим сделкам, данные об этапах рассмотрения заявки в режиме online и по другим продуктам компании в целом, кроме того, можно следить за обновлением различных предложений «Балтийского лизинга».

В этом году «Балтийский лизинг» первым из ведущих игроков отрасли запустил на своем сайте новую версию каталога-агрегатора в сегменте спецтехники. Он поможет клиентам сэкономить время и сразу сориентироваться в ценах

на необходимое имущество. Актуализация и дополнение каталога будет реализовываться на постоянной основе.

Также действует автокаталог с многоканальной поисковой системой. Благодаря этому инструменту клиенты могут узнать, в каких салонах города в наличии есть необходимый автомобиль. Кроме того, в каталог встроен калькулятор, поэтому стоимость лизинга можно рассчитать на сайте в пару кликов. А с помощью страхового калькулятора, который «Балтийский лизинг» внедрил в работу, расчет стоимости полиса каско производится всего за две минуты.

— Основным драйвером роста отрасли и лизинговых компаний в целом является автолизинг. Находит ли эта тенденция отражения в «Балтийском лизинге»? Какие программы вы можете предложить своим клиентам?

— Автотранспорт стабильно сохраняет лидирующие позиции в портфеле «Балтийского лизинга». Доля легкового и легкого коммерческого транспорта (включая микроавтобусы) в объеме нового бизнеса по итогам первого квартала составила 37%, доля грузового транспорта (включая прицепы и автобусы) — 24%.

За тридцатилетнюю историю работы на рынке «Балтийский лизинг» сформировал надежный пул партнеров компаний: от салонов и поставщиков авто до страховых. На сегодняшний день компания сотрудничает с сотнями поставщиков и дилеров и может предложить клиентам порядка 15 специальных программ на финансирование автомобилей различных марок и любых моделей, представленных на российском рынке.

Стоит отметить, что в начале апреля «Балтийский лизинг» улучшил базу своего автокаталога, о котором я говорила выше. Теперь количество предложений в нем выросло на 30% и превысило отметку в 86,9 тысячи позиций. К платформе подключилось более 100 новых дилерских центров, на сегодня встроенная в каталог многоканальная поисковая система синхронизируется с информационными базами 1083 автосалонов в 148 городах.

— Кроме автотранспорта в Новороссийске развита лизинг спецтехники. Уточните, какова динамика спроса в этом сегменте в регионе за последние пару лет?

— В структуре бизнеса «Балтийского лизинга» сегмент строительной и дорожно-строительной техники также традиционно остается одним из наиболее популяр-

ных. Так, по итогам первого квартала этого года его доля составила 19% от общего объема. С уверенностью могу сказать, что в последние два года динамика в этом сегменте указывает на то, что спрос на спецтехнику только увеличивается. Положительной тенденции способствовали такие факторы, как масштабное строительство объектов инфраструктуры на юге России: Крымского моста через Керченский пролив, трассы «Таврида», реконструкция автодороги «Ростов-на-Дону – Сочи»), а также колоссальный рост темпов строительства жилья в Краснодарском крае.

— Как выстроена работа с представителями малого и среднего бизнеса в Новороссийске? Есть ли специальные предложения, ориентированные на МСБ?

— Мы активно сотрудничаем с малым и средним бизнесом — это основной сегмент как для нас, так и для всей компании в целом. Доля МСП в объеме сделок нашего портфеля превышает 90%, и в последние годы наблюдается тенденция к увеличению количества таких договоров.

Мы продолжаем развиваться как рыночный игрок с диверсифицированным лизинговым портфелем в сегменте МСБ по различным видам имущества. Специалисты компании ведут непрерывную работу над обновлением линейки спецпредложений, которая сейчас насчитывает порядка 40 специальных программ, и ее расширением для представителей разных отраслей, которые становятся выгодным механизмом развития бизнеса. Благодаря совокупности всех этих факторов мы получаем положительный отклик от предпринимателей.

— Чего вы ожидаете от работы с Союзом НТПП?

— Филиалы «Балтийского лизинга» и Торгово-промышленная палата уже долгое время успешно развивают сотрудничество. Поэтому, вступив в Новороссийскую ТПП, мы также рассчитываем на продуктивный формат взаимодействия. Торгово-промышленная палата представляет интересы малого, среднего и крупного бизнеса. Деятельность «Балтийского лизинга» также охватывает все сферы предпринимательства — промышленность, внутреннюю и внешнюю торговлю, сельское хозяйство, финансовую систему, услуги. Уверена, что наше партнерство принесет дополнительные возможности для совместного сотрудничества и будет способствовать развитию экономики, созданию благоприятных условий для развития всех видов предпринимательской деятельности.

Изменения в законодательстве

Повышение тарифов ЖКХ

Жилищно-коммунальные услуги подорожают с 1 июля. Повышение платы может составить от 2,4% до 6,5% в зависимости от региона.

Увеличение тарифа на конкретную коммунальную услугу — воду, газ, электроэнергию — может быть

как выше, так и ниже предельного уровня, но в среднем по региону коммунальные платежи не могут вырасти больше установленного порога. Некоторые регионы решили отложить изменение отдельных тарифов или повышать их незначительно.

Отменяются введенные на время пандемии послабления

С 1 июля прекращает действие ряд послаблений для граждан и

юрлиц, введенных с началом режима самоизоляции.

Федеральная налоговая служба возобновляет проведение мероприятия налогового контроля, а также мер взыскания задолженности и обеспечительных мер. За июль бизнесу придется заплатить налоги и взносы в обычном порядке (индивидуальные предприниматели и субъекты МСП из пострадавших отраслей были освобождены от них в апреле —

июне). Банк России возобновляет приостановленные в марте инспекционные проверки.

Ветнадзор вернут в регионы

С 1 июля 2020 года у Россельхознадзора появится возможность вернуть часть полномочий по ветеринарному надзору региональным властям.

Вернуть полномочия в регионы можно будет для госветнадзора за деятельностью граждан, которые

занимаются разведением животных, а также производством, переработкой, реализацией товаров в регионе, где ведут свое хозяйство.

Вопрос будет решаться отдельно для каждого региона - в зависимости от того, как раньше он справлялся с этими функциями.

Основные мероприятия

Новороссийской торгово-промышленной палаты

на второе полугодие 2020 года

Мероприятие	Цель
Создание при Союзе НТПП Комиссии по развитию системы муниципальных закупок июль	Анализ эффективности системы муниципальных закупок, выработка предложений по содействию доступу добросовестных участников рынка – производителей товаров и услуг Новороссийска – к процедурам закупок
Круглый стол с Территориальным отделом Роспотребнадзора июль	Применение на практике рекомендаций Роспотребнадзора по работе предприятий в период ограничений, связанных с распространением коронавирусной инфекции
Организация работы Общественной приемной администрации Новороссийска по вопросам предпринимательской деятельности август	Защита интересов предпринимательского сообщества города, содействие в решении возникающих системных проблем, продвижение предложений по улучшению условий ведения предпринимательской деятельности и инвестиционного климата, укрепление связи органов местного самоуправления с предпринимателями
Бизнес-ланч предпринимателей Новороссийска с представителями власти города октябрь	Обсуждение и выработка рекомендаций для решения системных вопросов регулирования предпринимательской деятельности, создание диалоговой площадки Союз НТПП – Городская Дума, администрация Новороссийска – бизнес-сообщество
Отчетно-выборная конференция Союза НТПП ноябрь	Отчет о деятельности Союза НТПП за 5 лет, утверждение состава руководящих органов Палаты и стратегии деятельности Союза НТПП на период 2021-2025 годы
Бизнес-наставничество – проведение на площадке Союза НТПП мероприятий, организованных членами Палаты весь период	Обмен успешным опытом предпринимательства, укрепление взаимодействия с членами Палаты, привлечение новых членов
Работа общественных формирований Союза НТПП: комиссий по вопросам предпринимательской деятельности в НТУ, по содействию ВЭД, по развитию малого бизнеса, по развитию системы муниципальных закупок, Гильдии мастеров индустрии красоты, Клуба Первая леди весь период	Выработка рекомендаций по разрешению системных проблем предпринимательской деятельности и доведение их до компетентных органов. Объединение деловой и интеллектуальной элиты Новороссийска, обмен знаниями и опытом, организация культурного досуга и общения единомышленников

И многое другое!

Улучшаем деловую среду

Во 2-ом полугодии 2020 года Союз НТПП проводит экспертизу постановлений администрации г. Новороссийска, регулирующих предпринимательскую деятельность.

– Об оказании отдельных мер экономической поддержки в муниципальном образовании город Новороссийск в виде продления сроков оплаты за период действия на территории Краснодарского края ограничительных мероприятий (карантина) №2800 от 08.06.2020

– Об оказании отдельных мер экономической поддержки в муниципальном образовании город Новороссийск в виде частичного освобождения от оплаты за период действия на территории Краснодарского края ограничительных мер (карантина) №2639 от 29.05.2020

– О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков» №185 от 16.01.2019

– Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Выдача технических условий для присоединения к системам ливневой канализации муниципального образования город Новороссийск» Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» №628 от 06.02.2020

– О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое

имущество, находящееся в собственности муниципального образования город Новороссийск №1960 от 16.04.2020

– О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Регистрация заявлений о проведении общественной экологической экспертизы» №2379 от 30.05.2019

– Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование без проведения торгов» №960 от 21.02.2020

– Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на прием (сброс) поверхностных и дренажных вод в систему ливневой канализации муниципального образования город Новороссийск» муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» №3 от 09.01.2020



Принимайте участие в обсуждении! информация на сайте ntpp.biz или по телефону **8 (8617) 61-02-59**

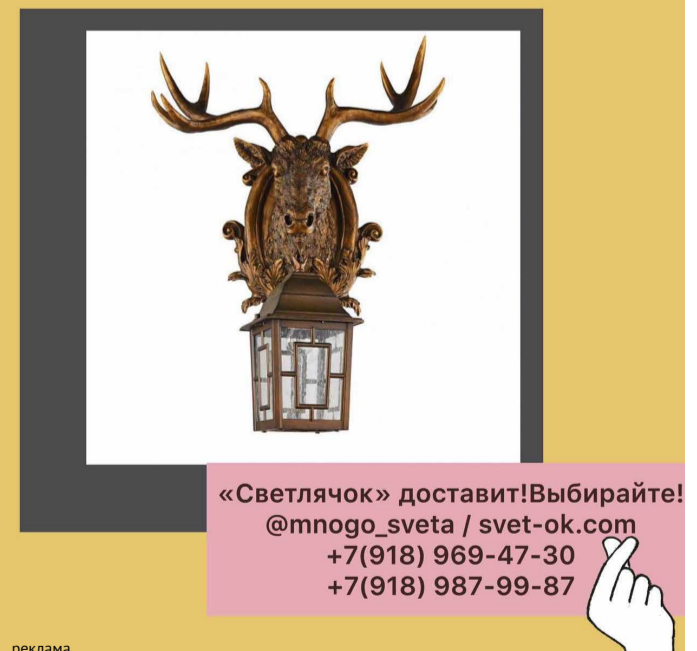


реклама

Член Союза НТПП ИП Стуконог Дора Семёновна представляет «МЕДОВЫЙ ДАР» – вкуснейший мёд с доставкой на дом.

В наличии:
Мёд, перга, пыльца, маточное молочко – укрепляют иммунитет.
Прополис, огнёвка – убивают вирусы и микробы.

У нас есть всё, что есть на пасеке.
8 (9887) 699-743



реклама

«Светлячок» доставит! Выбирайте!
@mnogo_sveta / svet-ok.com
+7(918) 969-47-30
+7(918) 987-99-87



61-14-77
Вступление в члены Союза НТПП
NTPP.BIZ

№2-3 (201-202) 24.07.20 пятница

**ДЕЛОВОЙ
НОВОРОССИЙСК**

Газета Союза НТПП
Учредитель и издатель:
Союз «Новороссийская торгово-промышленная палата»

Адрес редакции и издателя:
353900
г. Новороссийск
ул. Губернского, 6

Тел. 8 (8617) 61-14-77
E-mail: mng2@ntpp.biz

Главный редактор Ю.И. Ростовикова

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № 10-3632 от 30.11.2000 г.
Северо-Кавказское территориальное
управление МПТР России

Распространяется бесплатно

За рекламные материалы редакция
ответственности не несёт

Отпечатано в типографии
ООО «Вариант»
г. Новороссийск, пр. Дзержинского,
211, корп. 2
689-777; info@variant97.ru
Подписано в печать по графику:
12.00, факт.: 12.00. Печать офсетная.
Объем: 1 848 п. л.
Тираж - 1 100 экз. Заказ №1044